



Apart Via Claudia Augusta





Tiroler Oberland

Umrahmt und inmitten einer atemberaubenden Bergwelt liegt Ried im Oberinntal. Entdecken Sie hier all das, was einen Urlaub so kostbar für Sie macht: Erholung, Ruhe, Abwechslung, Bewegung, körperliche und geistige Anregung.

Ried liegt im Herzen (Mittendrin) der Ferienregion Tiroler Oberland, nicht weit von Serfaus, Fiss und dem Kaunertal entfernt. Diese Region ist eine der sonnenreichsten und idyllischsten Urlaubsecken Tirols.



**SPÜREN SIE BEI UNS
DIE LIEBE FÜR TIROL!**



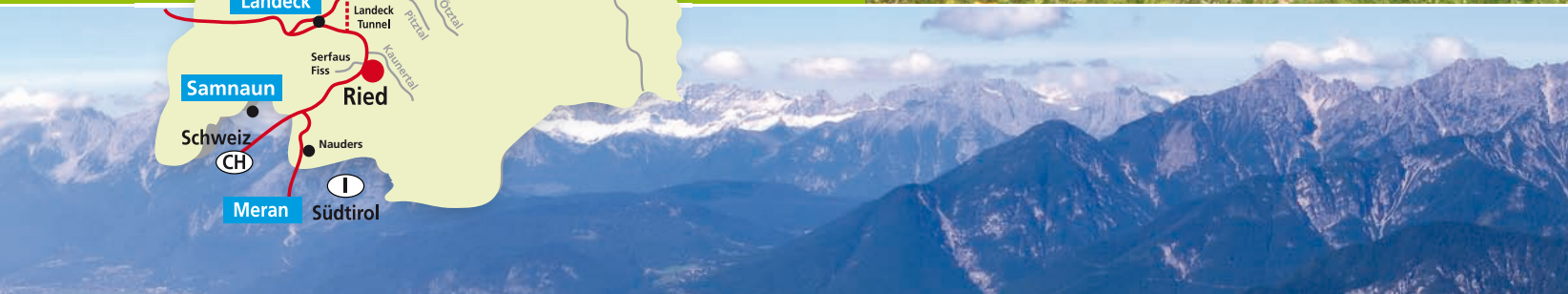
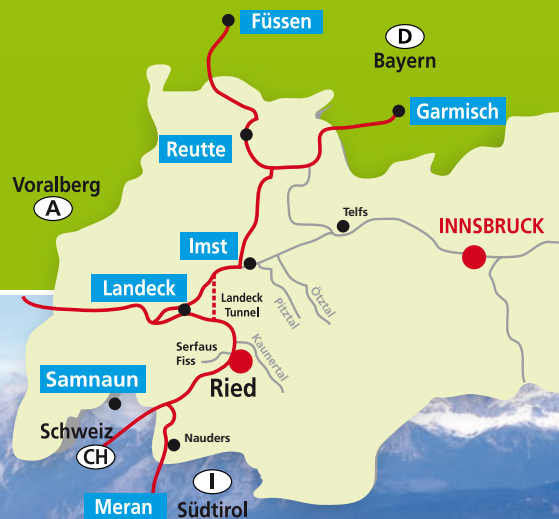


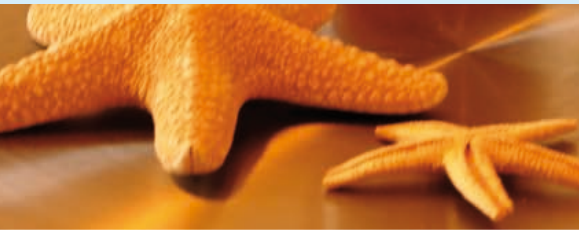
ONTDEK BIJ ONS
DE LIEFDE VOOR TIROL!

Tiroler Oberland

Temidden van een adembenemend berglandschap ligt aan de rivier de Inn het rustieke dorpje Ried im Oberinntal. Hier vindt u alles wat de hedendaagse mens met vakantie zo nodig heeft: Ontspanning, rust voor lichaam en geest.

Ried ligt in het hart van de vakantieregio Tiroler Oberland, niet ver van Serfaus, Fiss en het Kaunertal. Dit gebied kent de meeste zonuren en behoort dan ook tot de meest idyllische vakantieplekken in Tirol.





Fühlen Sie sich wie zu Hause...

Wir, Karin und Gert van den Oever, sind seit August 2008 die glücklichen Besitzer von 'Apart Via Claudia Augusta'. Unser Haus besteht aus 3 großen Appartements und 1 Studio, welche separat oder auch in Kombination zu mieten sind. Alle Appartements verfügen über jeden erdenklichen Komfort. Die Einrichtung ist besonders stilvoll und entspricht verschiedenen Kontinenten.

- Carport
- (Ski)Raum mit (Ski)Schuhheizung (Sommer- und Winterbetrieb)
- Garten mit verschiedenen Sitzmöglichkeiten
- Liegestühle, BBQ usw.
- Schwimmbad mit Jetstream und Plexiglasüberdachung
- Finnische Kota (Grillhütte)
- Infrarotkabine
- Aufenthaltsraum für Groß und Klein

Mit Aufpreis:

- Sauna und Solarium
- Waschmaschine und Trockner
- Drahtloses Internet

Auf Anfrage (kostenlos):

Kinderbett, Hochstuhl, Babywanne, Laufstall, Wickelaufgabe, Spielzeug (bis 3 Jahren) usw.



Voel je direct helemaal thuis...

Wij, Karin en Gert van den Oever, zijn sinds augustus 2008 de gelukkige eigenaren van 'Apart Via Claudia Augusta'. Ons huis bestaat uit 3 grote appartementen en 1 studio, die apart, maar ook in combinatie te huren zijn.

Alle appartementen beschikken over ieder denkbaar comfort. De inrichting ervan is bijzonder stijlvol en gerelateerd aan de bergnamen uit verschillende continenten.

- Carport
- Depot met (ski)schoenverwarming (zomer en winter)
- Tuin met diverse terrassen
- Ligstoelen, BBQ enz.
- Zwembad met jetstream en plexiglas overkapping
- Finse kota (grillhut)
- Infraroodcabine
- Multifunctionele ruimte voor jong en oud

Tegen betaling:

- Sauna en zonnebank
- Wasmachine en droger
- Draadloos Internet

Op aanvraag (gratis):

Kinderbedje, kinderstoel, kinderbadje, box, aankleedkussen, speelgoed (tot 3 jaar) enz.



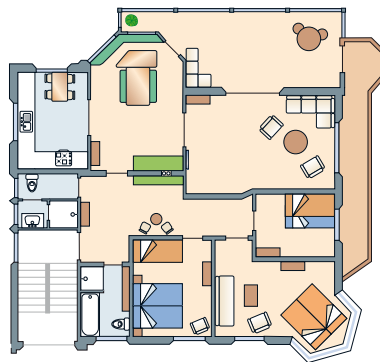
Gebirge weltweit Wereldwijde bergketens

KILIMANJARO

im afrikanischen Stil

in Afrikaanse stijl

(165 m², 9 – 13 max. 15 Personen)

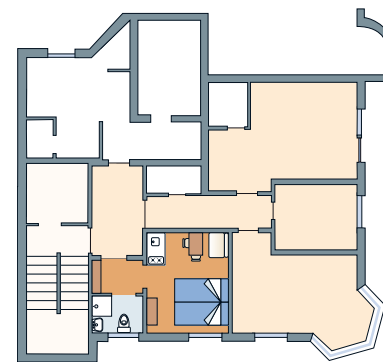


ALPEN (Studio)

im europäischen Stil

in Europese stijl

(25 m², 2 max. 3 Personen)

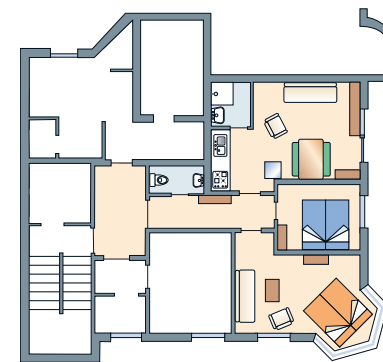


ANDES

im südamerikanischen Stil

in Zuidamerikaanse stijl

(70 m², 4 – 6, max. 8 Personen)



HIMALAYA

im fernöstlichen Stil

in Oosterse stijl

(80 m², 5 – 7 Personen)



Sommer

In großartiger Natur und in den herrlichen Bergen können Sie den Sommer in all seiner Vielfalt erleben

- Seilbahn Fendels 'vor der Tür'
- viele markierte Wanderwege (Nordic Walking)
- atemberaubende Pässe, ein Paradies für jeden (Motor)Radfahrer
- Dreiländereck (A-CH-I)
- attraktives Wochenprogramm mit Summercard
- Kinderprogramm mit 'Bibi' und der Bibicard

Nach einem beeindruckenden Ausflug herrlich abkühlen und entspannen?

- im 'eigenen' Schwimmbad mit Jetstream
- im nahegelegenen Badensee (mit 40 m. langen Wasserrutsche)

Zomer

In de schitterende natuur, temidden van de imposante bergen, kunt u de zomer in Tirol in al haar facetten beleven.

- Op loopafstand een gondel naar Fendels
- Vele speciale wandelroutes, ook voor 'Nordic Walking'
- Adembenemende passen; een 'El Dorado' voor fietsers en motorrijders
- Drielandenpunt (A-CH-I)
- Attractief weekprogramma te bezoeken met de zgn. 'Summercard'
- Kinderprogramma met 'Bibi' en de 'Bibicard'

Na een spannend dagje-uit even heerlijk afkoelen en ontspannen?

- in uw 'eigen' zwembad met jetstream
- in het op loopafstand gelegen bergmeer met 40 m. lange waterglijbaan.

Winter

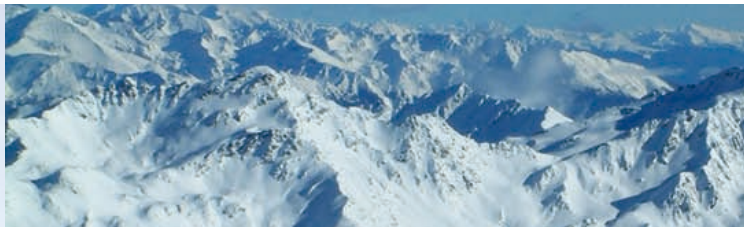
Mittendrin im Winterparadies

Die zentrale Lage unseres Hauses ist für Sie den perfekten Ausgangspunkt zu verschiedenen Top-Skigebieten:

- Serfaus/Fiss/Ladis
- Fendels en Kaunertal
- Venet
- Nauders
- Samnaun/Ischgl

Skibus: 150 m.

Mitten in diesem Winterparadies können sie neben skifahren natürlich Snowboarden, Rodeln (auch abends), Eisgleiten, Spaziergänge im Schnee machen usw.



Winter

Midden in een winterparadijs

De centrale ligging van ons huis is voor u de perfecte uitvalsbasis voor diverse top-skigebieden:

- Serfaus/Fiss/Ladis
- Fendels en Kaunertal
- Venet
- Nauders
- Samnaun/Ischgl

Skibus: 150 m.

Midden in dit winterparadijs kunt naast skieën ook snowboarden, rodelen (ook 's avonds), schaatsen, wandelen door de sneeuw enz.





Ausflugsziele Bezienswaardigheden

1. **Alpine Coaster Imst**
Rodelbahn / Rodelbaan
2. **Area 47 Ötztal**
Outdoor Event Park
3. **Badesee Ried im Oberinntal**
Bergsee / Zwemmeer
4. **Fisser Flieger/Flitzer**
Summerfunpark Fiss
5. **Dreiländereck**
Österreich, Italien, Schweiz
6. **Samnaun**
Taxfree shopping
7. **Innsbruck**
Altstadt / Oude binnenstad
8. **Swarovski Wattens**
Kristallwelt / Kristalwereld



Moos 50, 6531 Ried im Oberinntal
Österreich / Oostenrijk
Tel. +31 (0) 646111407
E-mail: info@mietebitte.nl

www.mietebitte.de
www.mietebitte.nl